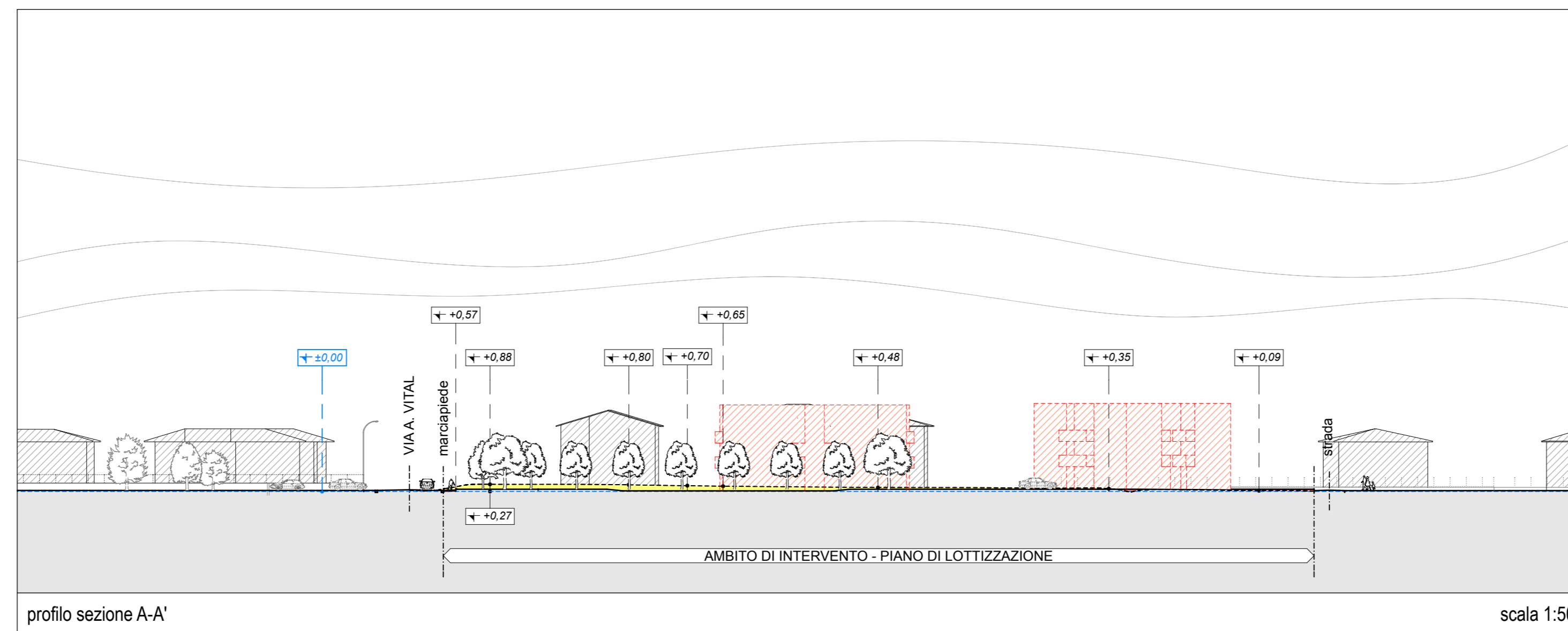


COMUNE DI CONEGLIANO		PROVINCIA DI TREVISO	
committente: ARMELLIN COSTRUZIONI S.p.a. IMMOBILIARE AOSTA di Barazza Mauro & C. S.n.c.			
progetto: PIANO DI LOTTIZZAZIONE "CAMPOLONGO - VIA ROSMINI"			
tavola: 3		PROGETTO: Planimetria generale di progetto: definizione plano-altimetrica e profilo trasversale. Elementi dimensionali viabilità - aree pubbliche - lottizzazione	
		scala: 1:500	data: luglio 2018

A termini di legge si riserva la proprietà di questo disegno con divieto di riproduzione anche parziale e di renderlo noto a terzi senza l'autorizzazione dell'autore



LEGENDA:

- Quote altimetriche / Caposaldo quote di riferimento
- Sterri
- Riporti
- Edifici esistenti
- Nuova edificazione ambito di progetto



schema individuazione aree soggette a cessione / asservimento uso pubblico scala 1:500

LEGENDA ▶

- Limite ambito intervento P.d.L.
- Limite lotti edificabili
- Linea di inviluppo
- Accessi carrai privati in progetto/esistenti
- Edifici esistenti
- Area verde (bacino di laminazione)
- Strade e marciapiedi
- Parcheggi pubblici e spazi di manovra
- Verde privato attrezzato percorsi pedonali, parcheggi privati
- Verde pubblico attrezzato alberature/prato
- Edificazione privata

CESSIONI E SERVITU' DI USO PUBBLICO

	SUPERFICIE COMPLESSIVA DELL'AMBITO DI PROGETTO:	mq. 6.928	100,0%
di cui:			
A) SUPERFICI PER CESSIONI O SERVITU' DI USO PUBBLICO:			
	Superfici destinate a viabilità pubblica da cedere (marciapiedi via Vital e via Rosmini)	mq. 228 +	
	Superfici destinate a percorsi pedonali di uso pubblico	mq. 545 +	
	Superfici destinate a verde attrezzato di uso pubblico (V.)	mq. 655 +	
	Altre superfici destinate a verde di uso pubblico (bacino di laminazione e aiuole parcheggio)	mq. 977 +	
	Superfici destinate a parcheggio di uso pubblico (P.)	mq. 509 =	
	TOTALE SUPERFICI AD USO PUBBLICO:	mq. 2.914	mq. 2.914 42,1%
B) SUPERFICI FONDIARIE PRIVATE:			
	Superfici destinate a viabilità privata	mq. 240 +	
	Superficie fondiaria lotti edificabili (SI)	mq. 3.774 =	
di cui:			
	LOTTO (1)	mq. 1.885	
	LOTTO (2)	mq. 1.889	tot. mq. 3.774
	TOTALE SUPERFICI FONDIARIE PRIVATE:	mq. 4.014	mq. 4.014 57,9%
	C) SUPERFICI A VIABILITA' PUBBLICA FUORI AMBITO:	mq. 182	
	(realizzazione marciapiedi su sedime via A. Vital e via Rosmini)		